利用規約項目書

碑文谷 一軒家ハウス 殿
株式会社 GAP　撮影 NAVI.COM 事業部 殿

当建物（施設）は撮影のためのスタジオではございません。

- 撮影責任者様およびご担当様へのお願い。下記、注意事項・利用規約内容を当日または事前に、各スタッフへ必ず伝達のうえ、ご使用いただきますようお願いいたします。
- 一般の住居を撮影の際にレンタルする（借りる）スタイルをとっています。よって、以下の制限・注意事項をお読みください。
- 傷など施設状態を確認する書類へのご記入、提出をお願いしております（要事前）。
- 当建物（施設）は住宅地に位置するため、大きな音出し（大音量）・強い光（強照明）・屋外といった撮影はお断りをさせていただいております。
- 撮影当日は現場スタッフ(オーナー関係者)が同席（立会い）しております。スタッフの指示に従って撮影の進行をお願いいたします。
- レイアウト変更について。例えば、家具・備品・グリーン（植え木）などの移動したい場合、可否は事前の問い合わせ、または、当日現場スタッフに確認していただけますようお願いいたします。
- 傷などのチェックを事前に行っていただくため、撮影責任者様またはご担当様は、撮影開始の約 10 分前に現場入りをお願いいたします。
- 建物（施設）内の家具や備品は、貴重な物が多いため、お取り扱いには十分な注意をお願いいたします。
- 床や壁を傷つけないよう、撮影機材などを置く前に、必ず毛布といった養生をお願いいたします。
- 現場スタッフに確認後の移動については、責任を持って各自で移動をしてください。
- ライトスタンドなどの脚には、適宜テニスボールや布等のカバーを行ってください。
- 家具の移動、レイアウト変更をする際に、引きずるなどの行為は禁止。家具・床 の破損に十分にご注意ください。
- 引き出しや収納などのプライベートな箇所(場所)は、手を触れないようにお願いいたします。
- 移動やレイアウト変更した家具・備品等は、撮影後に必ず原状復帰、元の位置へお戻しください。
- この空間は住居として使用しています。現状と画像・写真が異なる場合もあり、あらかじめご了承ください。
- 使用時間は基本的に入館から退館まで（搬入から搬出・原状復帰まで）を含みます。
- 延長が 00：00 を過ぎた場合、撮影中でもご利用を中止させていただく場合がございます。あらかじめご了承ください。
- 入館・出館時に近隣のご迷惑になる行為はご遠慮ください。例えば、携帯電話や話

し声、大音量でのオーディオの使用、車の音楽やアイドリングなど。

- 一般の住居を撮影の際にお借りする形を取っておりますので、撮影用の備品・機材及びスタジオアシスタントは常備しておりません。あらかじめご了承ください。
- 撮影用のスタジオではないため(通常の 100V 家庭用コンセントのため）、電源容量に制限がございます。通常より大きい照明を利用の場合、事前の確認が必要です。
- 一般的なストロボなど以外の HMI といった大きい照明を利用の際、事前の確認が必要です。
- ヌード、及び類する撮影はお断りいたします。
- 水着や下着などの撮影も内容により、禁止とさせていただく場合がございます。
- 公序良俗に反する撮影はお断りいたします。
- 駐車スペースはございません、周辺のコインパーキングをご利用ください
- お申し込み時の撮影内容と異なる場合、ご利用規約に反していると判断した場合、撮影中でもご使用を中止させていただくこともございます。 その場合もお申し込み時の通常料金が発生いたします。
- 撮影当日でも、自然災害による影響、危険時には撮影の中止および退出をお願いする場合もございます。
- 近隣へ事前に説明すると混乱を生むので、撮影内容によってはこちらから告知しますが、基本的には告知無しで進めます。その為近隣住民の方に不安や不快な思いをさせない様注意してください。また、迷惑となる行為はご遠慮ください。
- 撮影に関しての周辺住民への挨拶とお願いを、当建物（施設）管理者へ相談なく、直接行うことは固くお断りしています。
- 動物はご利用の場合はご相談可能ですが、必ず事前にご確認をお願いいたします。排泄物処理などの準備をし、利用者が責任をもって対応する様お願いいたします。
- 全館禁煙です。ご協力よろしくお願いいたします。
- 火気のご使用は厳禁です。
- 壁、天井が白い漆喰のため、手で触れたり衣料の擦りなどが無いよう細心の注意を払って下さい 。また、ポーチやバックを下げての移動は擦りや角の欠けの原因となるのでご遠慮ください。
- 壁、床、天井およびスペース内でのガムテープ類、釘やビス、ネジ類の使用は禁止です。壁を破損させる強力なテープの使用もご遠慮ください。
- 撮影保険にご加入ください。加入保険の写しを撮影前迄に提出下さい。撮影保険未加入にて本施設利用された場合に、施設及び各設備の破損・汚損・摩滅が確認された際は、修復費及び、営業補償、損害賠償の全額を利用者に請求させて頂きます。建物（施設）・家具・備品などの破損、損傷、汚損した場合は賠償金を保証していただきます。
- 施設の什器備品などに 破損損傷を与えた場合は、速やかにスタッフにお知らせください。
- スペース内で発生した不測の火災、盗難、機材の破損、人身事故など使用者側の損害につきましては、当社および建物所有者は一切の責任を負いかねます。

■　災害・事故などの偶発的なトラブル発生により、撮影許可を取消す場合、当社及び建物所有者は一切の責任を負いかねます。

■　撮影中に生じた火災、盗難の賠償、器物および建物（施設）の破損や汚損した場合は賠償金を保証していただきます。

■　キャンセル料（日曜・祝日は除く）

当日・前日	２日前	３日前	４日前	５日前
１００％	８０％	６０％	４０％	２０％

ご予約決定後のキャンセルは、キャンセル料金が発生いたします。

■　ご予約決定後の利用スタート時間の変更は、前営業日までに必ずお電話またはメールにてご連絡ください。

■　遅刻等のご連絡がない場合は、予約スタート時間から利用料金が発生いたします。

■　上記の注意事項・ご利用規約について、撮影責任者の方が責任をもって、各スタッフの方に厳守されるよう伝達ください。

■　撮影当日、注意事項・ご利用規約に違反していると判断した場合、撮影中でも中止させていただく場合がございます。 その場合もお申し込み時の通常料金が発生いたします。

以上内容を承諾し、下記にご署名のうえ、ご返送下さい。

□施設の利用に際し、上記の内容にすべて同意しました。

【利用者 撮影責任者 サイン】　　年　　月　　日

_____

【作成代行】

株式会社 GAP　撮影 NAVI.COM 事業部
Tel：03-5797-7529
Fax：03-5797-7248
E-mail：info@satsuei-navi.com
〒106-0032 東京都港区六本木 5-13-14 MAISON AZABU 1F